

	FORMATO						Código: FOR-PES-007	
	EVALUACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA						Versión: 02	
	BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN						Fecha de Aprobación: 05-08-2024	
Proceso : Planeación Estratégica								
EVALUACIÓN GENERAL								
1. IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN								
CÓDIGO DEL PROYECTO (seleccionar)	43201		NOMBRE DEL PROYECTO (automático)	CONSTRUCCIÓN DE LA FACULTAD DE EDUCACIÓN FÍSICA DEL PROYECTO VALMARÍA				
OBJETIVO GENERAL:	Construcción de la Facultad de Educación Física del proyecto Valmaría con los recursos estampilla UPN							
FUENTE DE FINANCIACIÓN	INTERNA	X	EXTERNA				N° versión	7
2. COMPONENTES GENERALES								
COMPONENTE GESTIÓN (Seleccionar)	COMPONENTE ESPECÍFICO (Eje) (Seleccionar)			SUBCOMPONENTES (Programa) (Seleccionar)				
Plan de Desarrollo Institucional	Eje 3. Casa Digna			Programa 3.2. Mejoramiento de la Infraestructura y dotación de la UPN				
2.1 RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO								
CENTRO DE RESPONSABILIDAD				COORDINACIÓN DEL PROYECTO				
Vicerrectoría Administrativa y Financiera				ERNESTO CARLOS MOLINA MEDINA Coordinador Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física				
3. EVALUACIÓN DEL PROYECTO				4. PRESUPUESTO DEL PROYECTO				
	Si	No	No Aplica	Comentario				
En la vigencia pasada tuvo asignación de recursos			X	La presente evaluación corresponde a su versión 7				
El resultado del cumplimiento de la vigencia anterior fue optima			X	La presente evaluación corresponde a su versión 7				
El proyecto es consistente con el PDI	X			El proyecto es consistente con el proyecto y programa orientador del PDI.				
El objetivo es consistente con las metas del PDI	X			El proyecto es consistente con las metas e indicadores orientadores del PDI, así mismo están enmarcados dentro del Objetivo General del proyecto respondiendo al cumplimiento del mismo.				
El proyecto es viable técnicamente	X			Las actividades propuestas en el proyecto se enmarcan en el cumplimiento del PDI y responde al presupuesto aprobado. Para esta versión se incluyen las acciones "Amparar el pago de los gastos notariales requeridos para el trámite de desenglobe del predio VALMARIA, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-119453, correspondiente a la cesión del tramo de la afectación vial Av. Carrera 58 – Av. Las Villas y se denominará predio "VÍA AVENIDA LAS VILLAS" y "Amparar el pago de los derechos de registro de instrumentos públicos y de impuestos de registro de anotación requeridos para el perfeccionamiento y trámite de desenglobe del predio VALMARIA, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-119453, correspondiente a la cesión del tramo de la Afectación vial Av. Carrera 58 – Av. Las Villas y se denominará predio "VÍA AVENIDA LAS VILLAS".				
La caracterización de población objeto es consistente con el proyecto	X			La caracterización de las 1.500 personas beneficiadas es coherente con el objetivo del proyecto, que está orientado a la comunidad universitaria.				
El proyecto es viable en términos financieros	X			El proyecto es viable en términos financieros, considerando los recursos programados para su desarrollo en la presente vigencia.				
La programación financiera del recurso humano es consistente con los objetivos del proyecto	X			La programación de recursos humanos es aplicable para la ejecución de la versión 7 del proyecto, atendido a las directrices en comite.				
La programación financiera de los gastos generales es consistente a los objetivos del proyecto	X			La programación de gastos es consistente con el desarrollo de las actividades establecidas para su ejecución. En esta version se adicionan los INV-43201-25 e INV-43201-26.				
La programación financiera de los viáticos y gastos de viaje son consistentes a los objetivos del proyecto			X	La programación de viáticos y gastos de viaje no es aplicable para la ejecución de la versión 7 del proyecto.				
FUENTE	CONCEPTO						APROPIACIÓN A LA FECHA	
26	Recursos Estampilla Universidad Pedagógica Nacional						\$16.932.000.000	
21.26.01	Recursos del Balance – Estampilla Universidad Pedagógica Nacional						\$117.528.000.000	
21.26.02	Rendimientos Financieros – Estampilla Universidad Pedagógica Nacional						\$39.246.963.913	

TOTAL PRESUPUESTO DEL PROYECTO

\$173.706.963.913

5. OBSERVACIONES

Para la versión 6 del proyecto de inversión, mediante el Memorando No. 202605800085003, se efectuó un ajuste al Plan Anual de Adquisiciones (PAA) y a las acciones asociadas. Dicho ajuste comprendió lo siguiente:

- Se incorporan recursos de acuerdo a la Resolución N° 0368 del 27 de abril de 2026, por valor de \$250.000.000
- Se incorporaron la línea INV-43201-25 con su meta y actividad en la programación y seguimiento, cuyo objeto es "Amparar el pago de los gastos notariales requeridos para el trámite de desenglobe del predio VALMARIA, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-119453, correspondiente a la cesión del tramo de la afectación vial Av. Carrera 58 – Av. Las Villas y se denominará predio "VÍA AVENIDA LAS VILLAS".
- Se incorporaron la línea INV-43201-26 con su meta y actividad en la programación y seguimiento, cuyo objeto es "Amparar el pago de los derechos de registro de instrumentos públicos y de impuestos de registro de anotación requeridos para el perfeccionamiento y trámite de desenglobe del predio VALMARIA, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-119453, correspondiente a la cesión del tramo de la Afectación vial Av. Carrera 58 – Av. Las Villas y se denominará predio "VÍA AVENIDA LAS VILLAS".

6. EVALUACION Y CONCEPTOS

Como resultado del análisis técnico y financiero a la ficha del proyecto de inversión radicado mediante ORFEO No. 202605800085003, esta oficina considera que el proyecto es viable.

7. FIRMAS

QUIEN PROYECTA

QUIEN APRUEBA




Nombres y Apellidos	Diana Fuentes Suárez
Cargo	Contratista
Dependencia	Oficina de Planeación
Fecha	7/05/2026

Nombres y Apellidos	Saida Andrea Gaitán Ruiz
Cargo	Jefe Oficina de Planeación
Dependencia	Oficina de Planeación
Fecha	7/05/2026