
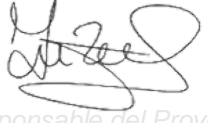

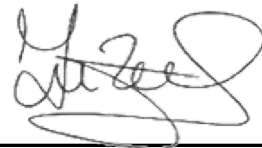



| | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|---------------------|-------------|--|---|-------------------------|--------------------|-----|------------------------|--------------------------|---------|---|
|  <div>UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL <i>Educadora de educadores</i></div> | FORMATO | | | | Código: FOR-PES-001 | | | | | | | | |
| | FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN | | | | Versión: 07 | | | | | | | | |
| | | | | | Fecha de Aprobación: 20-03-2025 | | | | | | | | |
| Proceso : Planeación Estratégica | | | | | | | | | | | | | |
| PROGRAMACIÓN GENERAL | | | | | | | | | | | | | |
| 1. IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. IDENTIFICACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
| CÓDIGO DEL PROYECTO | 43203 | | NOMBRE DEL PROYECTO | | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | | | | | | | | |
| OBJETIVO GENERAL: | | Realizar la adquisición, adecuación y dotación de infraestructura ya construida destinada para asuntos académicos, de docencia y/o labores de administración, que contribuya a mitigar los problemas de hacinamiento y, muy especialmente, permitan eliminar algunos gastos de arrendamientos de bienes inmuebles. | | | | | | | | | | | |
| 2. DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 PROGRAMACIÓN GENERAL | | | | | | | | | | | | | |
| Algunos de los antecedentes del presente proyecto de inversión, se relacionan con una de las respuestas a las necesidades asociada a contar con un mayor número de metros cuadrados de infraestructura propia para labores administrativas y de apoyo a la misión, así como mayor número de m2 para actividades académicas de la Universidad, para esto se han recibido algunos inmuebles por parte de la Sociedad de Activos Especiales, los cuales requieren adecuación y remodelación con el fin de que su uso sea el adecuado para las necesidades de la Universidad, entre estos inmuebles se encuentran los ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 y en la la Avenida Carrera 19 No. 105-05. | | | | | | | | | | | | | |
| Con este proyecto se continúa atendiendo las necesidades de infraestructura física y dotaciones, como una de las estrategias y acciones que permite la puesta en marcha del diseño e implementación del Plan Maestro de Infraestructura y Dotaciones de la UPN, en el que destacan la construcción y adquisición de nuevas instalaciones y la adecuación, redensificación y dotación de las instalaciones existentes, con los que se aumentará el número de metros cuadrados de área construida por estudiante, conforme a lo establecido en el eje 3 del Plan de Desarrollo Institucional. | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2. JUSTIFICACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
| Las difíciles condiciones de la infraestructura física y tecnológica son evidentes para toda la comunidad de la UPN. A pesar del crecimiento en el número de estudiantes, docentes, trabajadores y demás integrantes de la comunidad Universitaria, la infraestructura no se ha actualizado en la última década, generando hacinamiento, por cuanto las obras solo se han adecuado y ampliado marginalmente o se han enfocado en intervenciones focalizadas, con bajo impacto impacto en las condiciones de habitabilidad de los espacios físicos, que entre otras causas, también se encuentra la escasez de recursos para destinar al mejoramiento y ampliación de la infraestructura. Se ha recurrido, incluso, a tomar en arriendo varios predios que, si bien han resuelto el tema de manera temporal, han generado unos gastos permanentes que presionan la situación financiera y presupuestal. | | | | | | | | | | | | | |
| Los edificios asquiridos permitirán mitigar parte de los problemas mencionados anteriormente, pero se hace necesaria una intervención al mismo. Los edificios tienen un alto grado de deterioro y abandono por lo que se es necesario realizar intervenciones a nivel general en cubiertas, zonas comunes, resanes, pañetes, demoliciones y adecuaciones generales de voz y datos para poder ocupar el lugar. | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3. POBLACIÓN OBJETIVO | | | | | | | | | | | | | |
| CARACTERIZACIÓN | | Estudiantes y funcionarios de la UPN, entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes | | | | | | | | | | | |
| CANTIDAD | | 12.000 estudiantes, y más de 1.876 funcionarios entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes | | | | | | | | | | | |
| LOCALIZACIÓN | | Bogotá | | | | | | | | | | | |
| 2.4. CONTEXTO TEÓRICO | | | | | | | | | | | | | |
| No Aplica | | | | | | | | | | | | | |
| 3. PRESUPUESTO DEL PROYECTO | | | | | | | | | | | | | |
| FUENTE | CONCEPTO | | | | PRESUPUESTO INICIAL | MODIFICACIONES | APROPIACIÓN A LA FECHA | | | | | | |
| 10.06 | Nación Inversión - Infraestructura | | | | | \$ 7.962.800.000 | \$ 7.962.800.000 | | | | | | |
| 21.10.21 | Rendimientos financieros Nación Inversión - infraestructura | | | | | \$ 9.958.157 | \$ 9.958.157 | | | | | | |
| 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | | | | \$1.494.000.000 | \$ 606.193.348 | \$ 2.100.193.348 | | | | | | |
| 21.20.20 | Recursos del balance - Infraestructura, dotación y tecnología | | | | | \$ 2.390.555.807 | \$ 2.390.555.807 | | | | | | |
| TOTAL PRESUPUESTO DEL PROYECTO | | | | | \$ 1.494.000.000 | \$ 10.969.507.312 | \$ 12.463.507.312 | | | | | | |
| 4. MODIFICACIONES AL PROYECTO | | | | | | | | | | | | | |
| No. | Tipo de la Modificación | Información básica | Metas | Indicadores | Actividades | Presupuesto | Fuentes de financiación | Población objetivo | PAA | Reporte de Seguimiento | Fecha de la Modificación | Versión | Descripción de la modificación y acto administrativo que la soporta |
| 1 | Versión Inicial del Proyecto en la vigencia | x | x | x | x | x | x | x | x | | 12/mar/2025 | 1 | Se realiza proyección inicial del proyecto, se programan actividades y se realiza inclusión de INV-43203-1 a INV-43203-3 |
| 2 | Otras modificaciones | | | | x | | | | x | | 25/mar/2025 | 2 | Se modifica objeto contractual del INV-43203-3, incluye otro avaluo al objeto, se incrementa la apropiación y se ajusta la meta asociada |
| 3 | Otras modificaciones | | | | | | | | x | | 04/abr/2025 | 2 | Se ajusta objeto en INV-43203-3 |
| 4 | Otras modificaciones | | | | | | | | | x | 07/abr/2025 | 2 | Se realiza seguimiento a corte de I Trimestre de la vigencia 2025 |
| 5 | Adición de recursos al proyecto | | | | | x | | | x | | 19/may/2025 | 3 | Se incorporan recursos de la Resolución 0237 del 11 de abril de 2025 y la Resolución 0307 del 13 de mayo de 2025 |
| 6 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 19/may/2025 | 3 | Se incluye INV-43203-4 a INV-43203-7 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 7 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 13/jun/2025 | 4 | Se incluye INV-43203-8 y INV-43203-9 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 8 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 18/jun/2025 | 5 | Se incluye INV-43203-10 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 9 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 02/jul/2025 | 6 | Se incluye INV-43203-11 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 10 | Otras modificaciones | | | | | | | | | x | 04/jul/2025 | 6 | Se realiza seguimiento a corte de II Trimestre de la vigencia 2025 |
| 11 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 01/ago/2025 | 7 | Se incluye INV-43203-12 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 12 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 26/sep/2025 | 8 | Se incluye INV-43203-13 y INV-43203-14 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 13 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 06/oct/2025 | 9 | Se incluye INV-43203-15, INV-43203-16 y INV-43203-17 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 14 | Otras modificaciones | | | | | | | | | x | 14/nov/2025 | 9 | Se realiza seguimiento a corte de III Trimestre de la vigencia 2025 |
| 15 | Otras modificaciones | | x | | x | x | | | x | | 22/oct/2025 | 10 | Se incorporan los recursos de acuerdo a la Resolución N° 1048 del 8 de octubre de 2025 Se incluyen el INV-43203-18 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento Se elimina el INV-43203-4 |
| 16 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 10/nov/2025 | 11 | Se incluye el INV-43203-19 y sus respectivas metas y actividades en la programación - seguimiento |
| 17 | Otras modificaciones | | x | | x | | | | x | | 21/nov/2025 | 12 | Se elimina el INV-43203-14 y el INV-43203-15 Se ajusta programación y seguimiento del proyecto |
| 18 | Otras modificaciones | | | | | | | | | x | 05/dic/2025 | 12 | Se realiza seguimiento a corte de IV Trimestre de la vigencia 2025 |
| 19 | Otras modificaciones | | | | | | | | | x | 15/ene/2026 | 12 | Se realiza alcance al seguimiento a corte de IV Trimestre de la vigencia 2025 |
| 5. RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO | | | | | | | | | | | | | |
| CENTRO DE RESPONSABILIDAD | | | | | COORDINACIÓN DEL PROYECTO | | | | | | | | |
|  <i>Firma del(a) Responsable del Proyecto</i> | | | | |  <i>Firma del(a) Coordinador(a) del Proyecto</i> | | | | | | | | |
| Nombres y Apellidos | Yaneth Romero Coca | | | | Nombres y Apellidos | Ernesto Carlos Molina Medina | | | | | | | |
| Cargo | Vicerrectora Admnsitrativa y Financiera | | | | Cargo | Coordinador Grupo Interno de Infraestructura física | | | | | | | |
| Tipo Vinculación: | Libre Nombramiento y Remoción | | | | Tipo Vinculación: | Libre Nombramiento y Remoción | | | | | | | |
| Centro Responsabilidad | Vicerrectoria Administrativa y Financiera | | | | Centro Responsabilidad | Vicerrectoria Administrativa y Financiera | | | | | | | |
| Fecha Visto Bueno | 15/01/2026 | | | | Fecha solicitud | 15/01/2026 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|----------------------------------|---|------------------------------------|------------|------------------------|---------------------|---|------------------------|--|
| <div><div><div><div><div></div><div>UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL</div></div><div><div><div>Educadora de educadores</div></div></div></div></div></div> | FORMATO | | | | | | | | Código: FOR-PES-001 | | |
| | FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN | | | | | | | | Versión : 07 | | |
| | | | | | | | | | Fecha de Aprobación: 20-03-2025 | | |
| Proceso : Planeación Estratégica | | | | | | | | | | | |
| PROGRAMACIÓN DETALLADA Y SEGUIMIENTO | | | | | | | | | | | |
| GESTIÓN OPERATIVA | | | | | | | | | | | |
| COMPROMISOS ESPECÍFICOS DE LA VIGENCIA | | | PROGRAMACIÓN DE LA VIGENCIA 2026 | | FECHA DE LA EJECUCIÓN DE LA ACCIÓN | | SEGUIMIENTO TRIMESTRAL | | | | |
| INDICADOR PDI (Seleccionar) | COMPONENTE DE INVERSIÓN | ACCIÓN ESPECÍFICAS DE LA VIGENCIA | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | INICIO | FIN | LOGRO | PORCENTAJE DE LOGRO | DESCRIPCIÓN DEL LOGRO (Describir acciones fechas y soportes) | PERIODO DE CORTE | DIFICULTADES QUE AFECTAN EL CUMPLIMIENTO |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Adecuar M2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional | 932 | M2 adecuados de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional adecuados | 1/04/2025 | 30/08/2025 | 932 | 100,00% | II Trimestre A corte de segundo trimestre se logra adecuar 932 M2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 III Trimestre A corte de III Trimestre se adecuan 932 m2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Av Carrera 19 No. 105-05 | IV_período_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Adecuar M2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional | 150 | M2 adecuados de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional adecuados | 1/04/2025 | 30/08/2025 | 150 | 100,00% | II Trimestre A corte de segundo trimestre se logra adecuar 150 M2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 | IV_período_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Avaluo de inmuebles a adquirir por parte de la Universidad | Realizar el Avalúo Comercial del inmueble ubicado en la Cra 5 N. 11-43 y el edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 en la ciudad de Bogotá D.C. | 2 | Avalúo Comercial realizado | 1/04/2025 | 30/06/2025 | 2 | 100,00% | II Trimestre A corte de segundo trimestre se realiza avalúo de los edificios Av. Kra5 #11-43 y Carrera 19 No. 105-29 | IV_período_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adquisición de instalaciones | Realizar el pago total de los gastos notariales, beneficencia y registro, requeridos para el perfeccionamiento y tramite de la adquisición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-36618 | 1 | Pago de los gastos notariales, beneficencia y registro, requeridos para el perfeccionamiento y tramite de la adquisición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-36618 realizado | 3/06/2025 | 30/07/2025 | 1 | 100,00% | II Trimestre A corte de segundo trimestre se están efectuando las cotizaciones notariales III Trimestre A corte de III Trimestre se realiza pago de gastos notariales beneficencia y registro requeridos para el perfeccionamiento y trámite de adquisición del inmueble del centro | IV_período_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adquisición de instalaciones | Realizar pago de los derechos registro de instrumentos públicos y de impuestos de registro de anotación requeridos para el perfeccionamiento y tramite de la adquisición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-36618 | 1 | Pago de los derechos registro de instrumentos públicos y de impuestos de registro de anotación requeridos para el perfeccionamiento y tramite de la adquisición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-36618 realizado | 3/06/2025 | 30/07/2025 | 1 | 100,00% | II Trimestre A corte de segundo trimestre se están efectuando las cotizaciones notariales III Trimestre A corte de III Trimestre se realiza pago de derechos de registro de instrumentos únicos y de impuestos de registro de anotación requeridos para el perfeccionamiento y trámite de la adquisición del edificio del Centro | IV_período_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adquisición de instalaciones | Adquirir el inmueble ubicado en el en el centro de Bogotá, sobre la carrera 5 # 11 – 43, identificado con el FMI 50C-36618 de conformidad el Acuerdo No. 008 de 2025 del Consejo Superior UPN. | 1 | Inmueble ubicado en el en el centro de Bogotá, sobre la carrera 5 # 11 – 43, identificado con el FMI 50C-36618 adquirido | 1/09/2025 | 30/11/2025 | 1 | 100,00% | II Trimestre A corte de segundo trimestre se realiza pago para Amparar la adquisición a título de venta real el derecho de dominio y posesión en favor de la Universidad Pedagógica Nacional del inmueble de folio de matrícula inmobiliaria 50C-36618 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., Zona Centro, y cédula catastral número AAA0032NKXR, ubicado en la KR 5 11 43, en la ciudad de Bogotá D.C. Por la suma de SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$7.962.800.000,oo), los cuales se pagaron de la siguiente forma: A) UN PRIMER PAGO: Por valor de QUINIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$500.000.000,00) posterior al perfeccionamiento de la presente promesa contrato de compraventa.". Pago realizado en el mes de junio de 2025, según Orden de Pago No. 1848 B) UN SEGUNDO PAGO: Correspondiente al saldo, por valor de SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$7.462.800.000), con el producto del desembolso que a su favor realice Ministerio de Educación Nacional en los términos indicados en la Resolución 0084491 de fecha 24 de abril de 2025 expedida por el Viceministerio de Educación Nacional y sean recibidos dichos recursos en la cuenta bancaria del prominente comprados conforme a los tiempos establecidos en los procedimientos del prominente comprador." | IV_período_(ene_a_dic) | Ninguna |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|---|---|------------|------------|-----|---------|---|------------------------|--|
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Realizar la modernización electrónica de dos ascensores ubicados en las instalaciones del Edificio Administrativo de la Universidad Pedagógica Nacional | 2 | Ascensores con modernización electrónica | 1/08/2025 | 15/12/2025 | 0,7 | 35,00% | III Trimestre A corte de III Trimestre se dio inicio a la modernización electronica de los ascensores IV Trimestre A corte de cuarto trimestre no se ha terminado la actividad, lo anterior debido a que la fecha de finalización del Contrato 1144 de 2025 es del 13 de marzo de 2026. A 31 de diciembre se han ejecutado las siguientes actividades: - maniobra tablero de control: 10% de ejecución - Sustitución cableado foso 5% de ejecución - Cambio botonera de cabinas: 10% de jeección - Cambio botoneras de piso: 10% de ejecución - Instalación y ajsute: 0% de ejecución El 19 de diciembre el contratista realizó entrega de materiales para la adecuación de un ascensor de acuerdo a los tiempos establecidos en el cronograma del contrato. | IV_periodo_(ene_a_dic) | IV Trimestre No se da cumplimiento total a la actividad, teniendo en cuenta que la fecha de finalización del Contrato 1144 de 2025 es del 13 de marzo de 2026 |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Realizar el Avalúo Comercial del inmueble ubicado en la Carrera 16 No. 95-04 de la ciudad de Bogotá D.C. | 1 | Avalúo Comercial realizado | 24/06/2025 | 15/07/2025 | 1 | 100,00% | III Trimestre A corte de III Trimestre se realiza avaluo catastral | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Delinear Proyectos arquitectónicos para la Universidad Pedagógica Nacional | 8 | Proyectos arquitectónicos delineados | 15/07/2025 | 15/12/2025 | 8 | 100,00% | III Trimestre Se realizan 5 levantamientos y proyectos deliniados IV Trimestre A corte de cuarto trimestre se delinean 8 proyectos arquitectónicos | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Estructurar el componente eléctrico en Proyectos de obra y adecuación para la Universidad Pedagógica Nacional | 4 | Proyectos de obra y adecuación con componente eléctrico estructados | 20/08/2025 | 15/12/2025 | 4 | 100,00% | IV Trimestre A corte de cuarto trimestre se estructuran proyectos de obra y adecuación con componente eléctrico | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Perfeccionar contrato para adecuar 792 m2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional (Fase II) | 1 | Contrato para adecuar 792 m2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional (Fase II) perfeccionado | 15/10/2025 | 15/12/2025 | 1 | 100,00% | IV Trimestre Se ajusta la meta a Contrato para adecuar 792 m2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional (Fase II) perfeccionado en la V8 de la ficha. El contrato se adjudicó en diciembre | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Estructurar el componente arquitectonico en Proyectos de obra y adecuación para la Universidad Pedagógica Nacional | 2 | Proyectos de obra y adecuación con componente arquitectonico estructurados | 20/10/2025 | 15/12/2025 | 2 | 100,00% | IV Trimestre A corte de cuarto trimestre se estructura componente arquitectónico de proyectos de obra y adecuación | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Estructurar el componente eléctrico en Proyectos de obra y adecuación para la Universidad Pedagógica Nacional | 2 | Proyectos de obra y adecuación con componente eléctrico estructurados | 22/10/2025 | 15/12/2025 | 2 | 100,00% | IV Trimestre A corte de cuarto trimestre se estructuran proyectos de obra y adecuación con componente eléctrico | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 127. Incrementar cantidad de puestos de trabajo destinados para actividades administrativas dotados con criterios de SST | Dotación de espacios académicos de la Universidad | Perfeccionar convenio interadministrativo para realizar la gerencia integral para la consultoría de estudios, diseños, gestión de permisos, adecuaciones básicas, e interventoría que requiere el edificio ubicado en la Carrera 5 # 11-43 en Bogotá D.C propiedad de la Universidad Pedagogica Nacional | 1 | convenio interadministrativo para realizar la gerencia integral para la consultoría de estudios, diseños, gestión de permisos, adecuaciones básicas, e interventoría que requiere el edificio ubicado en la Carrera 5 # 11-43 perfeccionado | 1/11/2025 | 15/12/2025 | 1 | 100,00% | IV Trimestre A Corte de cuarto trimestre se perfecciona el Convenio interadministrativo No. 1457 para realizar la gerencia integral para la consultoría de estudios, diseños, gestión de permisos, adecuaciones básicas, e interventoría que requiere el edificio ubicado en la Carrera 5 # 11-43 | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |
| 12. Metros cuadrados de área construida por estudiante | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Perfeccionar contrato para realizar las adecuaciones eléctricas requeridas para la reenergización del edificio recibido en comodato ubicado en la avenida carrera 19 N° 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional | 1 | Contrato para realizar adecuaciones electricas en el edificio ubicado en la avenida carrera 19 N° 105-29 perfeccionado | 18/11/2025 | 15/12/2025 | 1 | 100,00% | IV Trimestre A corte de cuarto trimestre se perfecciona Contrato 1613 de 2025 para realizar adecuaciones electricas en el edificio ubicado en la avenida carrera 19 N° 105-29 | IV_periodo_(ene_a_dic) | Ninguna |

| | | |
|---|---|-----|
| RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMEINTO | Promedio ejecución actividades de la vigencia | 96% |
|---|---|-----|

| CENTRO DE RESPONSABILIDAD | | | | COORDINACIÓN DEL PROYECTO | | | |
|---|--|---|--|--|--|---|--|
| <div></div> | | | | <div></div> | | | |
| <div><small> Firma del(a) Responsable del Proyecto</small></div> | | | | <div><small> Firma del(a) Coordinador(a) del Proyecto</small></div> | | | |
| Nombres y Apellidos | | Yaneth Romero Coca | | Nombres y Apellidos | | Ernesto Carlos Molina Medina | |
| Cargo | | Vicerrectora Adminsitrativa y Financiera | | Cargo | | Coordinador Grupo Interno de Infraestructura física | |
| Tipo Vinculación: | | Libre Nombramiento y Remoción | | Tipo Vinculación: | | Libre Nombramiento y Remoción | |
| Centro Responsabilidad | | Vicerrectoría Administrativa y Financiera | | Centro Responsabilidad | | Vicerrectoría Administrativa y Financiera | |
| Fecha de Visto Bueno | | 15/01/2026 | | Fecha de Modificación | | 15/01/2026 | |

| | | | |
|---|---|--|---------------------------------|
|  | FORMATO | | Código: FOR-PE-001 |
| | FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN | | Versión: 07 |
| | | | Fecha de Aprobación: 20-03-2025 |
| | Proceso : Planeación Estratégica | | |

| PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES INVERSIÓN | | | | | | | | | | | INFORMACIÓN PARA SUBIR A SECOP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | CARACTERIZACIÓN POBLACIONES | | | TRAZADOR EIGUIDAD DE GENERO | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|---|--|---------------------|---------------|------------------------------------|-----|-------------------|----------------------------------|--------------|---|---|--|---|--------------------------------|---|------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|-----------|------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|---|---------|--------------|-----------------------------|-----------|--------------------------------|-------------------------------|
| COD. PROJ. | PROYECTO | COMPONENTE DE INVERSIÓN | DEPENDENCIA RESPONSABLE | CONCEPTO GENERAL OICP | CONCEPTO ESPECÍFICO OICP | APROPRIACIÓN ACTUAL | Código fuente | Nombre fuente | No. | INCLUIR EN EL PAA | MODIFICADO EN LA VERSIÓN DEL PAA | ITEM | Código UNSPSC (cada código separado por /) | Descripción (Objeto) | Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes) | Fecha estimada de presentación de ofertas (mes) | Duración del contrato (número) | Duración del contrato (intervalo/días, meses, años) | Modalidad de selección | Valor total estimado | Valor estimado en la vigencia actual | ¿Se requieren vigencias futuras? | Estado de solicitudes de vigencias futuras | Unidad de contratación (referencia) | Ubicación | Nombre del responsable | Teléfono del responsable | Correo electrónico del responsable | ¿Debe cumplirse con inversión mínima el 30% de los recursos del presupuesto destinados a compra de bienes y servicios distintos a alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2086 de 2020, según lo establecido por el Decreto 3485 de 2021? | ¿El contrato incluye el suministro de bienes y servicios distintos a alimentos? | IMPACTO | GRUPO ETARIO | ENFOQUE DIFERENCIAL | IMPACTO | CATEGORÍA | SUBCATEGORÍA |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.005 Servicios de construcción | \$ 141.958.167 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 1 | | | INV-43203-1 | 72101500; 81101500; 81107700 | Realizar la Fase I de las adecuaciones generales en las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional | MARZO | ABRIL | 4 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 141.958.167 | \$ 141.958.167 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todas | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adecuación de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.005 Servicios de construcción | \$ 10.130.837 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 2 | | | INV-43203-2 | 72101500; 81101500; 81107700 | Adicionar el Contrato No. 1013 de 2024 cuyo objeto contractual es "Realizar adecuaciones generales en las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional" | MARZO | ABRIL | 2 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 10.130.837 | \$ 10.130.837 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todas | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Analisis de inmuebles a adquirir por parte de la Universidad | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | \$ 9.000.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 3 | | | INV-43203-3 | 80131802; 81101500 | Realizar el Avalúo Comercial del inmueble ubicado en la Cra 5 N. 11-43 y el edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la ciudad de Bogotá D.C. | ABRIL | ABRIL | 2 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 9.000.000 | \$ 9.000.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.01.01.001.02.07 Edificios educativos | \$ - | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 4 | | ELIMINAR | INV-43203-4 | N/A | Realizar el pago de promesa del impuesto predial que se genere producto de adquirir el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número SOC-36818, ubicado en el sector del Centro de Bogotá D.C., sobre la carrera 5 #11-43, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 008 del 26 de marzo de 2025 del Consejo Superior Universitario | MAYO | MAYO | 2 | MES(ES) | Contratación directa | \$ - | \$ - | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | \$ 55.308.136 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 5 | | | INV-43203-5 | N/A | Realizar el pago total de los gastos notariales, beneficencia y registro, requeridos para el perfeccionamiento y trámite de la adquisición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número SOC-36818, ubicado en el sector del Centro de Bogotá D.C., sobre la carrera 5 #11-43, de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 008 del 26 de marzo de 2025 del Consejo Superior Universitario | JUNIO | JUNIO | 1 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 55.308.136 | \$ 55.308.136 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.6.01.53 Impuesto de registro | \$ 150.000.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 6 | | | INV-43203-6 | N/A | Realizar pago de los derechos registro de instrumentos públicos y de impuestos de registro de enajenación requeridos para el perfeccionamiento y trámite de la adquisición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número SOC-36818, ubicado en el sector del Centro de Bogotá D.C., sobre la carrera 5 #11-43, de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 008 del 26 de marzo de 2025 del Consejo Superior Universitario | JULIO | JULIO | 1 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 150.000.000 | \$ 150.000.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.01.01.001.02.07 Edificios educativos | \$ 7.962.800.000 | 10.06 | Nación Inversión - Infraestructura | 7 | | | INV-43203-7 | 95121900 | Ampliar la adquisición a título de venta real el derecho de dominio y posesión en favor de la Universidad Pedagógica Nacional del inmueble de folio de matrícula inmobiliaria SOC-36818 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., Zona Centro, y cédula catastral número AAA03290R, ubicado en la CR 5 11 43, en la ciudad de Bogotá D.C. | AGOSTO | AGOSTO | 1 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 7.962.800.000 | \$ 7.962.800.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.005 Servicios de construcción | \$ 41.691.431 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 8 | | | INV-43203-8 | 72101500; 81101500; 81107700 | Adicionar el Contrato No. 631 de 2025 cuyo objeto contractual es "Realizar la Fase I de las adecuaciones generales en las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional." | JUNIO | JUNIO | 2 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 41.691.431 | \$ 41.691.431 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.01.004 Productos metálicos y objetos de software | \$ 66.640.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 9 | | | INV-43203-9 | 72154010 | Realizar la modernización electrónica de dos documentos ubicados en las instalaciones del Edificio Administrativo de la Universidad Pedagógica Nacional | JULIO | JULIO | 4 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 66.640.000 | \$ 66.640.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | \$ 24.618.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | | | | INV-43203-10 | 80131802; 81101500 | Realizar el Avalúo Comercial del inmueble ubicado en la Carrera 16 No. 95-04 de la ciudad de Bogotá D.C. | JUNIO | JUNIO | 1 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 24.618.000 | \$ 24.618.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | \$ 7.000.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 10 | | | INV-43203-10 | 80131802; 81101500 | Realizar el Avalúo Comercial del inmueble ubicado en la Carrera 16 No. 95-04 de la ciudad de Bogotá D.C. | JUNIO | JUNIO | 1 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 7.000.000 | \$ 7.000.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | \$ 14.400.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 11 | | | INV-43203-11 | 80111600 | Prestar servicios como delineante arquitectónico en la planeación y ejecución de los proyectos de obra y adecuación del Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | JULIO | JULIO | 4 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 14.400.000 | \$ 14.400.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 603.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | \$ 24.840.000 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 12 | | | INV-43203-12 | 80111600 | Prestar servicios como Ingeniero electrónico en la planeación y ejecución de los proyectos de obra y adecuación del Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | AGOSTO | AGOSTO | 4 | MES(ES) | Contratación directa | \$ 24.840.000 | \$ 24.840.000 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 603.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.02.02.005 Servicios de construcción | \$ 921.478.605 | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 13 | | | INV-43203-13 | 72101500; 81101500; 81107700 | Realizar la Fase II de las adecuaciones generales en las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional | SEPTIEMBRE | SEPTIEMBRE | 5 | MES(ES) | Licitación Pública | \$ 921.478.605 | \$ 921.478.605 | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.01.01.004.01.01.01 Agentes | \$ - | 21.20.01 | Recursos del Balance - Propios | 14 | | | INV-43203-14 | 56101600; 56101603; 56101602; 56101703; 56112104; 56112100;56101520 | Adquirir e instalar mobiliario para los distintos áreas de las instalaciones del edificio ubicado en comodato ubicado en la avenida carrera 19 N° 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional | SEPTIEMBRE | SEPTIEMBRE | 2 | MES(ES) | Contratación directa | \$ - | \$ - | NO | NA | GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL | CO-DC | YANETH ROMERO COCA | 602.5941844 | contratacion@pedagogica.edu.co | NO | SI | Directo | Todas | Todos | No Aplica | Educación Y Nuevas Tecnologías | Fortalecimiento Institucional |
| 43203 | CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES | Adquisición de espacios académicos y administrativos | Grupo Interno de Trabajo de Infraestructura Física | 2.3.2 Adquisición de bienes y servicios | 2.3.2.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |