

FORMATO		Código: FOR-PES-001
FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN		Versión: 07
Fecha de Aprobación: 20-03-2025		

Proceso : Planeación Estratégica

#### PROGRAMACIÓN GENERAL

##### 1. IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN

###### 1.1. IDENTIFICACIÓN

CÓDIGO DEL PROYECTO	43203	NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES
OBJETIVO GENERAL:	Realizar la adquisición, adecuación y dotación de infraestructura ya construida destinada para asuntos académicos, de docencia y/o labores de administración, que contribuya a mitigar los problemas de hacinamiento y, muy especialmente, permitan eliminar algunos gastos de arrendamientos de bienes inmuebles.		

##### 2. DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

###### 2.1 PROGRAMACIÓN GENERAL

Algunos de los antecedentes del presente proyecto de inversión, se relacionan con una de las respuestas a las necesidades asociadas a contar con un mayor número de metros cuadrados de infraestructura propia para labores administrativas y de apoyo a la misión, así como mayor número de m<sup>2</sup> para actividades académicas de la Universidad, para esto se han recibido algunos inmuebles por parte de la Sociedad de Activos Especiales, los cuales requieren adecuación y remodelación con el fin de que su uso sea el adecuado para las necesidades de la Universidad, entre estos inmuebles se encuentran los ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 y en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 y la compra de un edificio ubicado en la Carrera 5 # 11-43 en Bogotá D.C. El proyecto de inversión ha avanzado en la adecuación inicial de las nuevas instalaciones asignadas a la Universidad Pedagógica Nacional, mediante la ejecución de obras de infraestructura física, la modernización de equipos esenciales para su operación y la realización de estudios técnicos requeridos para la planificación de futuras intervenciones. Estos avances permitieron establecer las condiciones mínimas necesarias para continuar con el proceso de habilitación de los espacios.

Con este proyecto se continúa atendiendo las necesidades de infraestructura física y dotaciones, como una de las estrategias y acciones que permite la puesta en marcha del diseño e implementación del Plan Maestro de Infraestructura y Dotaciones de la Universidad Pedagógica Nacional, en el que destacan la construcción y adquisición de nuevas instalaciones y la adecuación, redensificación y dotación de las instalaciones nuevas y existentes, con los que se aumentará el número de metros cuadrados de área construida por estudiante, conforme a lo establecido en el eje 3 del Plan de Desarrollo Institucional.

###### 2.2. JUSTIFICACIÓN

Las difíciles condiciones de la infraestructura física y tecnológica son evidentes para toda la comunidad universitaria. A pesar del crecimiento sostenido en el número de estudiantes, docentes y personal administrativo, la Universidad no ha logrado mantener un ritmo proporcional de actualización y ampliación de sus espacios, lo que ha generado situaciones de hacinamiento y limitaciones en la habitabilidad. Durante la última década, las intervenciones realizadas han sido puntuales y de bajo impacto, en gran parte debido a la escasez de recursos destinados al mejoramiento y expansión de la infraestructura, situación que ha llevado incluso a recurrir al arriendo de predios como solución temporal, generando una carga presupuestal permanente.

La incorporación de nuevas instalaciones permitirá mitigar parte de estas problemáticas; sin embargo, su estado actual exige intervenciones integrales para garantizar condiciones adecuadas de uso. Estos inmuebles presentan deterioro y obsolescencia, lo que hace necesario adelantar obras generales en componentes como cubiertas, áreas comunes, sistemas técnicos y acabados, además de las adecuaciones básicas en redes eléctricas, voz y datos. Una vez culminadas estas obras, será indispensable completar el proceso con la dotación de mobiliario y equipamientos necesarios para su puesta en funcionamiento, asegurando así que las nuevas instalaciones contribuyan efectivamente al fortalecimiento de la capacidad académica y administrativa de la Universidad.

###### 2.3. POBLACIÓN OBJETIVO

CARACTERIZACIÓN	Estudiantes y funcionarios de la UPN, entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes
CANTIDAD	12.000 estudiantes, y más de 1.876 funcionarios entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes
LOCALIZACIÓN	Bogotá

###### 2.4. CONTEXTO TEÓRICO

No Aplica

##### 3. PRESUPUESTO DEL PROYECTO

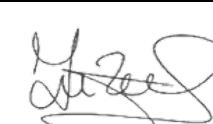
FUENTE	CONCEPTO	PRESUPUESTO INICIAL	MODIFICACIONES	APROPIACIÓN A LA FECHA
21.10.21	Rendimientos Financieros Nacionales Inversión Infraestructura	\$ 9.651.552	\$ 0	\$ 9.651.552
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DEL PROYECTO</b>	<b>\$ 9.651.552</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 9.651.552</b>

##### 4. MODIFICACIONES AL PROYECTO

No.	Tipo de la Modificación	Información de la modificación.								Fecha de la Modificación	Versión	Descripción de la modificación y acto administrativo que la soporta
		Información básica	Metas	Indicadores	Actividades	Presupuesto	Fuentes de financiación	Población objetivo	PAA			
1	Versión Inicial del Proyecto en la vigencia	x	x	x	x	x	x	x	x	19/dic/2025	1	Se realiza proyección inicial del proyecto, se programan actividades y se realiza inclusión de INV-43203-1.

##### 5. RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO

###### CENTRO DE RESPONSABILIDAD



Firma de la Responsable del Proyecto

###### COORDINACIÓN DEL PROYECTO



Firma del Coordinador del Proyecto

Nombres y Apellidos	Yaneth Romero Coca	Nombres y Apellidos	Ernesto Carlos Molina Medina
Cargo	Vicerrectora Administrativa y Financiera	Cargo	Coordinador Grupo Interno de Infraestructura física
Tipo Vinculación:	Libre Nombramiento y Remoción	Tipo Vinculación:	Libre Nombramiento y Remoción
Centro Responsabilidad	Vicerrectoría Administrativa y Financiera	Centro Responsabilidad	Vicerrectoría Administrativa y Financiera
Fecha Visto Bueno	19/12/2025	Fecha solicitud	19/12/2025