

		FORMATO	Código: FOR-PES-001
		FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN	
Proceso : Planeación Estratégica			

PROGRAMACIÓN GENERAL			
1. IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN			

1.1. IDENTIFICACIÓN			
CÓDIGO DEL PROYECTO	43203	NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES
OBJETIVO GENERAL:	Realizar la adquisición, adecuación y dotación de infraestructura ya construida destinada para asuntos académicos, de docencia y/o labores de administración, que contribuya a mitigar los problemas de hacinamiento y, muy especialmente, permitan eliminar algunos gastos de arrendamientos de bienes inmuebles.		

2. DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN			
2.1 PROGRAMACIÓN GENERAL			

Algunos de los antecedentes del presente proyecto de inversión, se relacionan con una de las respuestas a las necesidades asociada a contar con un mayor número de metros cuadrados de infraestructura propia para labores administrativas y de apoyo a la misión, así como mayor número de m<sup>2</sup> para actividades académicas de la Universidad, para esto se han recibido algunos inmuebles por parte de la Sociedad de Activos Especiales, los cuales requieren adecuación y remodelación con el fin de que su uso sea el adecuado para las necesidades de la Universidad, entre estos inmuebles se encuentran los ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 y en la Avenida Carrera 19 No. 105-05.

Con este proyecto se continua atendiendo las necesidades de infraestructura física y dotaciones, como una de las estrategias y acciones que permite la puesta en marcha del diseño e implementación del Plan Maestro de Infraestructura y Dotaciones de la UPN, en el que destaca la construcción y adquisición de nuevas instalaciones y la adecuación, redensificación y dotación de las instalaciones existentes, con los que se aumentará el número de metros cuadrados de área construida por estudiante, conforme a lo establecido en el eje 3 del Plan de Desarrollo Institucional.

2.2. JUSTIFICACIÓN			
Las difíciles condiciones de la infraestructura física y tecnológica son evidentes para toda la comunidad de la UPN. A pesar del crecimiento en el número de estudiantes, docentes, trabajadores y demás integrantes de la comunidad Universitaria, la infraestructura no se ha actualizado en la última década, generando hacinamiento, por cuanto las obras solo se han adecuado y ampliado marginalmente o se han enfocado en intervenciones focalizadas, con bajo impacto impacto en las condiciones de habitabilidad de los espacios físicos, que entre otras causas, también se encuentra la escasez de recursos para destinar al mejoramiento y ampliación de la infraestructura. Se ha recurrido, incluso, a tomar en arriendo varios predios que, si bien han resuelto el tema de manera temporal, han generado unos gastos permanentes que presionan la situación financiera y presupuestal.			

Los edificios adquiridos permitirán mitigar parte de los problemas mencionados anteriormente, pero se hace necesaria una intervención al mismo. Los edificios tienen un alto grado de deterioro y abandono por lo que se es necesario realizar intervenciones a nivel general en cubiertas, zonas comunes, resanías, pañetes, demoliciones y adecuaciones generales de voz y datos para poder ocupar el lugar.

2.3. POBLACIÓN OBJETIVO			
CARACTERIZACIÓN	Estudiantes y funcionarios de la UPN, entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes		
CANTIDAD	12.000 estudiantes, y más de 1.876 funcionarios entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes		
LOCALIZACIÓN	Bogotá		

2.4. CONTEXTO TEÓRICO			
No Aplica			

3. PRESUPUESTO DEL PROYECTO						
FUENTE	CONCEPTO			PRESUPUESTO INICIAL	MODIFICACIONES	
10.06	Nación Inversión - Infraestructura				\$ 7.962.800.000	
21.20.01	Recursos del Balance - Propios			\$1.494.000.000	\$ 606.193.348	
21.20.20	Recursos del balance - Infraestructura, dotación y tecnología				\$ 2.390.555.807	
TOTAL PRESUPUESTO DEL PROYECTO				\$ 1.494.000.000	\$ 10.959.549.155	

4. MODIFICACIONES AL PROYECTO										
Información de la modificación.										
No.	Tipo de la Modificación	Información básica	Metas	Indicadores	Actividades	Presupuesto	Fuentes de financiación	Población objetivo	PAA	Reporte de Seguimiento
1	Versión Inicial del Proyecto en la vigencia	x	x	x	x	x	x	x	x	12/mar/2025
2	Otras modificaciones				x			x		25/mar/2025
3	Otras modificaciones							x		04/abr/2025
4	Otras modificaciones								x	07/abr/2025
5	Adición de recursos al proyecto					x			x	19/may/2025
6	Otras modificaciones		x		x			x		19/may/2025
7	Otras modificaciones		x		x			x		13/jun/2025
8	Otras modificaciones	x		x				x		18/jun/2025
9	Otras modificaciones	x		x				x		02/jul/2025
10	Otras modificaciones								x	04/jul/2025
11	Otras modificaciones		x		x			x		01/ago/2025
12	Otras modificaciones		x		x			x		26/sep/2025
13	Otras modificaciones	x		x				x		06/oct/2025
14	Otras modificaciones								x	14/nov/2025
15	Otras modificaciones		x		x	x		x		22/oct/2025
16	Otras modificaciones		x		x			x		10/nov/2025
17	Otras modificaciones		x		x			x		21/nov/2025

5. RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO										
CENTRO DE RESPONSABILIDAD						COORDINACIÓN DEL PROYECTO				

 <p>Firma de la Responsable del Proyecto</p>						 <p>Ernesto Carlos Molina Medina</p>				
Nombres y Apellidos						Cargo				
Yaneth Romero Coca						Coordinador Grupo Interno de Infraestructura física				
Vicerrectora Administrativa y Financiera						Tipo Vinculación:				
Libre Nombramiento y Remoción						Libre Nombramiento y Remoción				
Centro Responsabilidad						Centro Responsabilidad				
Vicerrectoría Administrativa y Financiera						Vicerrectoría Administrativa y Financiera				
Fecha Vista Bueno						Fecha solicitud				
21/11/2025						21/11/2025				