

 UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL <small>UNIVERSIDAD DE LA EDUCACIÓN</small>	FORMATO	Código: FOR-PES-001
	FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN	Versión: 07
	Proceso : Planeación Estratégica	Fecha de Aprobación: 20-03-2025

PROGRAMACIÓN GENERAL
1. IDENTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN

CÓDIGO DEL PROYECTO	43203	NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE NUEVAS INSTALACIONES
OBJETIVO GENERAL:	Realizar la adquisición, adecuación y dotación de infraestructura ya construida destinada para asuntos académicos, de docencia y/o labores de administración, que contribuya a mitigar los problemas de hacinamiento y, muy especialmente, permitan eliminar algunos gastos de arrendamientos de bienes inmuebles.		

2. DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

2.1 PROGRAMACIÓN GENERAL

Algunos de los antecedentes del presente proyecto de inversión, se relacionan con una de las respuestas a las necesidades asociada a contar con un mayor número de metros cuadrados de infraestructura propia para labores administrativas y de apoyo a la misión, así como mayor número de m2 para actividades académicas de la Universidad, para esto se han recibido algunos inmuebles por parte de la Sociedad de Activos Especiales, los cuales requieren adecuación y remodelación con el fin de que su uso sea el adecuado para las necesidades de la Universidad, entre estos inmuebles se encuentran los ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 y en la Avenida Carrera 19 No. 105-05.

Con este proyecto se continúa atendiendo las necesidades de infraestructura física y dotaciones, como una de las estrategias y acciones que permite la puesta en marcha del diseño e implementación del Plan Maestro de Infraestructura y Dotaciones de la UPN, en el que destacan la construcción y adquisición de nuevas instalaciones y la adecuación, redensificación y dotación de las instalaciones existentes, con los que se aumentará el número de metros cuadrados de área construida por estudiante, conforme a lo establecido en el eje 3 del Plan de Desarrollo Institucional.

2.2 JUSTIFICACIÓN

Las difíciles condiciones de la infraestructura física y tecnológica son evidentes para toda la comunidad de la UPN. A pesar del crecimiento en el número de estudiantes, docentes, trabajadores y demás integrantes de la comunidad Universitaria, la infraestructura no se ha actualizado en la última década, generando hacinamiento, por cuanto las obras solo se han adecuado y ampliado marginalmente o se han enfocado en intervenciones focalizadas, con bajo impacto en las condiciones de habitabilidad de los espacios físicos, que entre otras causas, también se encuentra la escasez de recursos para destinar al mejoramiento y ampliación de la infraestructura. Se ha recurrido, incluso, a tomar en arriendo varios predios que, si bien han resuelto el tema de manera temporal, han generado unos gastos permanentes que presionan la situación financiera y presupuestal.

Los edificios asquiritos permitirán mitigar parte de los problemas mencionados anteriormente, pero se hace necesaria una intervención al mismo. Los edificios tienen un alto grado de deterioro y abandono por lo que se es necesario realizar intervenciones a nivel general en cubiertas, zonas comunes, resanes, pañetes, demoliciones y adecuaciones generales de voz y datos para poder ocupar el lugar.

2.3 POBLACIÓN OBJETIVO

CARACTERIZACIÓN	Estudiantes y funcionarios de la UPN, entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes
CANTIDAD	12.000 estudiantes, y más de 1.876 funcionarios entre administrativos, contratistas, trabajadores oficiales y docentes
LOCALIZACIÓN	Bogotá

2.4 CONTEXTO TEÓRICO
No Aplica

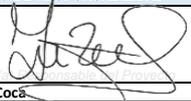
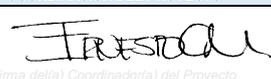
3. PRESUPUESTO DEL PROYECTO

FUENTE	CONCEPTO	PRESUPUESTO INICIAL	MODIFICACIONES	APROPIACIÓN A LA FECHA
21.20.01	Recursos del Balance - Propios	\$1.494.000.000	\$0	\$1.494.000.000
TOTAL PRESUPUESTO DEL PROYECTO		1494000000	0	\$ 1.494.000.000,00

4. MODIFICACIONES AL PROYECTO

No.	Tipo de la Modificación	Información de la modificación.										Fecha de la Modificación	Versión	Descripción de la modificación y acto administrativo que la soporta
		Información básica	Metas	Indicadores	Actividades	Presupuesto	Fuentes de financiación	Población objetivo	PAA	Reporte de Seguimiento				
1	Versión Inicial del Proyecto en la vigencia	x	x	x	x	x	x	x	x	x		12/mar/2025	1	Se realiza proyección inicial del proyecto, se programan actividades y se realiza inclusión de INV-43203-1 a INV-43203-3
2	Otras modificaciones				x					x		25/03/2025	2	Se modifica objeto contractual del INV-43203-3, incluye otro avalúo al objeto, se incrementa la apropiación y se ajusta la meta asociada
3	Otras modificaciones									x		4/04/2025	2	Se ajusta objeto en INV-43203-3
4	Otras modificaciones										x	7/04/2025	2	Se realiza seguimiento a corte de I Trimestre de la vigencia
5														
6														

5. RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO

CENTRO DE RESPONSABILIDAD		COORDINACIÓN DEL PROYECTO	
			
Nombres y Apellidos	Yaneth Romero Coca	Nombres y Apellidos	Ernesto Carlos Molina Medina
Cargo	Vicerrectora Administrativa y Financiera	Cargo	Coordinador Grupo Interno de Infraestructura física
Tipo Vinculación:	Libre Nombramiento y Remoción	Tipo Vinculación:	Libre Nombramiento y Remoción
Centro Responsabilidad	Vicerrectoría Administrativa y Financiera	Centro Responsabilidad	Vicerrectoría Administrativa y Financiera
Fecha Visto Bueno	7/04/2025	Fecha solicitud	7/04/2025



FORMATO

Código: FOR-PES-001

FICHA DE REGISTRO, ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Versión : 07

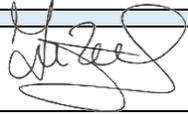
Fecha de Aprobación: 20-03-2025

Proceso : Planeación Estratégica

PROGRAMACIÓN DETALLADA Y SEGUIMIENTO

GESTIÓN OPERATIVA

COMPROMISOS ESPECÍFICOS DE LA VIGENCIA			PROGRAMACIÓN DE LA VIGENCIA 2024		FECHA DE LA EJECUCIÓN DE LA ACCIÓN		SEGUIMIENTO TRIMESTRAL				
INDICADOR PDI (Seleccionar)	COMPONENTE DE INVERSIÓN	ACCIÓN ESPECÍFICAS DE LA VIGENCIA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	INICIO	FIN	LOGRO	PORCENTAJE DE LOGRO	DESCRIPCIÓN DEL LOGRO (Describir acciones fechas y soportes)	PERÍODO DE CORTE	DIFICULTADES QUE AFECTAN EL CUMPLIMIENTO
12. Metros cuadrados de área construida por estudiante	Adecuación de espacios académicos y administrativos	Adecuar M2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional	900	M2 adecuados de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-05 de la Universidad Pedagógica Nacional adecuados	1/04/2025	30/08/2025	0	0%	I Trimestre No aplica seguimiento para el presente reporte	I Período (enero - marzo)	I Trimestre No aplica
12. Metros cuadrados de área construida por estudiante	Adecuación de espacios académicos y administrativos	Adecuar M2 de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional	150	M2 adecuados de las instalaciones del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 de la Universidad Pedagógica Nacional adecuados	1/04/2025	30/08/2025	0	0%	I Trimestre No aplica seguimiento para el presente reporte	I Período (enero - marzo)	I Trimestre No aplica
12. Metros cuadrados de área construida por estudiante	Avalúo de inmuebles a adquirir por parte de la Universidad	Realizar el Avalúo Comercial del inmueble ubicado en la Cra 5 N. 11-43 y el edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 105-29 en la ciudad de Bogotá D.C.	2	Avalúo Comercial realizado	1/04/2025	30/06/2025	0	0%	I Trimestre No aplica seguimiento para el presente reporte	I Período (enero - marzo)	I Trimestre No aplica
RESPONSABILIDAD DE LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO							Promedio ejecución actividades de la vigencia		0%		

CENTRO DE RESPONSABILIDAD			COORDINACIÓN DEL PROYECTO		
					
Firma del(a) Responsable del Proyecto			Firma del(a) Coordinador(a) del Proyecto		
Nombres y Apellidos			Nombres y Apellidos		
Yaneth Romero Coca			Ernesto Carlos Molina Medina		
Cargo			Cargo		
Vicerrectora Administrativa y Financiera			Coordinador Grupo Interno de Infraestructura física		
Tipo Vinculación:			Tipo Vinculación:		
Libre Nombramiento y Remoción			Libre Nombramiento y Remoción		
Centro Responsabilidad			Centro Responsabilidad		
Vicerrectoría Administrativa y Financiera			Vicerrectoría Administrativa y Financiera		
Fecha de Visto Bueno			Fecha de Modificación		
7/04/2025			7/04/2025		

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES INVERSIÓN										INFORMACIÓN PARA SUBIR A SICOP										CARACTERIZACIÓN POR ALICUIS					REALIZADOR SUBSECTOR DE ORIENTE													
CÓD. PROJ.	PROYECTO	COMPONENTE DE INVERSIÓN	RESPONSABLE RESPONSABLE	CONCEPTO GENERAL, CUP	CONCEPTO ESPECÍFICO O CUBO	APROBACIÓN ACTUAL	Código fuente	Número fuente	No.	MÓDULO DE LA UPN	RESOLUCIÓN DE LA VERIFICACIÓN DEL PAE	ITEM	Código UNIFIC (Código según el formato por 3)	Descripción (DUPM)	Fecha estimada de inicio de ejecución del proyecto (según línea)	Fecha estimada de programación de recursos (según línea)	Duración del contrato (según línea, meses o años)	Modalidad de selección	Valor total estimado	Valor actualizado en la ejecución actual	Se realizaron licitaciones formales?	Existen en trámite de licitación de trabajos o bienes?	Modalidad de contratación (prevención)	Urbano/rural	Módulo del responsable	Número del responsable	Teléfono del responsable	Correo electrónico del responsable	¿Cuenta contrato con un monto máximo de 20% de la inversión del presupuesto asignado a la ejecución de la inversión? (según artículo 10 del Decreto 1074 de 2015, según artículo 10 del Decreto 1074 de 2015)	¿El contrato incluye el monitoreo de calidad y servicios asistenciales al contratista?	IMPACTO	GRUPO ETNICO	EMFOQUE DIFERENCIAL	IMPACTO	CATEGORÍA	SUBSECTOR		
																																					IMPACTO	GRUPO ETNICO
43003	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE INVERSIÓN	Adquisición de mobiliario académico y mantenimiento	Órgano Interno de Talento Humano	2.3.2 Adquisición de bienes y servicios	2.3.2.02.00.005 Servicios de mantenimiento	\$ 141.866.167	21.00.01	Recursos del Balance - Propia	1	-	-	20V-43003-1	2701000, 8110100, 8110100	Reparación y mantenimiento general de los mobiliarios del edificio ubicado en la Avenida Carrera 19 No. 100-00 de la Universidad Pedagógica Nacional	MARZO	ABRIL	4	MESES	Compraventa directa	\$ 141.866.167	\$ 141.866.167	NO	NA	GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL	CO-DC	YANETH ROMERO COCA	800 8481844	comprascon@upn.pedagogica.edu.co	NO	SI	Dirección	Talca	Talca	No aplica	Educación Superior Tecnológica	Fomento de Innovación		
43003	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE INVERSIÓN	Adquisición de mobiliario académico y mantenimiento	Órgano Interno de Talento Humano	2.3.2 Adquisición de bienes y servicios	2.3.2.02.00.005 Servicios de mantenimiento	\$ 10.130.837	21.00.01	Recursos del Balance - Propia	2	-	-	20V-43003-2	2701000, 8110100, 8110100	Adquisición de mobiliario general de los mobiliarios de aula ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 100-00 de la Universidad Pedagógica Nacional	MARZO	ABRIL	2	MESES	Compraventa directa	\$ 10.130.837	\$ 10.130.837	NO	NA	GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL	CO-DC	YANETH ROMERO COCA	800 8481844	comprascon@upn.pedagogica.edu.co	NO	SI	Dirección	Talca	Talca	No aplica	Educación Superior Tecnológica	Fomento de Innovación		
43003	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE INVERSIÓN	Adquisición de mobiliario académico y mantenimiento	Órgano Interno de Talento Humano	2.3.2 Adquisición de bienes y servicios	2.3.2.02.00.005 Servicios de mantenimiento	\$ 9.000.000	21.00.01	Recursos del Balance - Propia	3	-	-	20V-43003-3	8013000, 8110100, 8110100	Reparación y mantenimiento general de los mobiliarios de aula ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 100-00 de la Universidad Pedagógica Nacional	ABRIL	ABRIL	2	MESES	Compraventa directa	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000	NO	NA	GRUPO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL	CO-DC	YANETH ROMERO COCA	800 8481844	comprascon@upn.pedagogica.edu.co	NO	SI	Dirección	Talca	Talca	No aplica	Educación Superior Tecnológica	Fomento de Innovación		
43003	CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIÓN DE INVERSIÓN	Adquisición de mobiliario académico y mantenimiento	Órgano Interno de Talento Humano	2.3.2 Adquisición de bienes y servicios	2.3.2.02.00.005 Servicios de mantenimiento	\$ 1.333.910.000	21.00.01	Recursos del Balance - Propia	-	-	-	20V-43003	-	Reparación y mantenimiento general de los mobiliarios de aula ubicados en la Avenida Carrera 19 No. 100-00 de la Universidad Pedagógica Nacional	-	-	-	-	-	\$ 1.333.910.000	\$ 1.333.910.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CENTRO DE RESPONSABILIDAD													COMUNICACIÓN DEL PROYECTO																									
																																						
Nombre y Apellido: Juan Manuel Cota													Nombre y Apellido: Yaneth Romero Coca																									
Cargo: Asesor de Planeación													Cargo: Asesora de Planeación																									
Unidad: Oficina de Planeación													Unidad: Oficina de Planeación																									
Fecha: 28/03/2023													Fecha: 28/03/2023																									
Firma:													Firma:																									